



# Comunità Montana di Valle Camonica

Servizio Centrale Unica di Committenza

## VERBALE DELLA SEDUTA DI GARA TENUTASI IL GIORNO 05 GIUGNO 2025

**OGGETTO: PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DI LAVORI DI "POTENZIAMENTO DELLE INFRASTRUTTURE TURISTICHE E COMMERCIALI – INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE DELLA VIABILITA' PUBBLICA IN COMUNE DI SAVIORE DELL'ADAMELLO (BS)" – CIG B6D827882A.**

Premesso che:

- la Comunità Montana di Valle Camonica, quale Stazione Appaltante Qualificata per conto del Comune di Saviores dell'Adamello (BS), in attuazione della Convenzione per lo svolgimento delle attività di Centrale Unica di Committenza, sottoscritta con l'Ente in oggetto in data 14.01.2025, vista la determinazione a contrarre n. 59 del 05.05.2025 a firma del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici - Urbanistica del Comune di Saviores dell'Adamello, di indizione della procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. 36/2023, finalizzata all'affidamento dei lavori denominati "POTENZIAMENTO DELLE INFRASTRUTTURE TURISTICHE E COMMERCIALI – INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE DELLA VIABILITA' PUBBLICA IN COMUNE DI SAVIORE DELL'ADAMELLO (BS)", da aggiudicare mediante applicazione del criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 108 comma 1 del medesimo decreto legislativo;
- l'importo complessivo dell'appalto ammonta a € 340.032,28 – IVA esclusa di cui:
  - € 335.947,89 per importo a base d'asta da assoggettare a ribasso;
  - € 4.084,39 quali oneri relativi a sicurezza non soggetti a ribasso;
- in data 14.05.2025 questa Stazione appaltante ha pubblicato sulla Piattaforma per la pubblicità legale presso la BDNCP la procedura di gara (ID 201517786) per la selezione della ditta appaltatrice delle opere in oggetto, utilizzando la Piattaforma di Approvvigionamento Digitale SINTEL (Piattaforma di e-Procurement di ARIA – Azienda Regionale Centrale Acquisti di Regione Lombardia) fissando allo scopo il termine di scadenza per la presentazione delle offerte alle ore 12:00 del 04.06.2025;

Ciò premesso,

in data **05 giugno 2025 alle ore 09:00** presso il Servizio Centrale Unica di Committenza della Comunità Montana di Valle Camonica, si è insediata l'Autorità di gara individuata nella persona di Gianluca Guizzardi, quale Responsabile del procedimento di gara (RUP di gara), assistito dai dipendenti dell'Ente Piermario Arrighini e Stefano Bassi;

Dichiarata aperta la seduta alle ore 09:00, l'Autorità di gara constata che su Sintel Piattaforma di e-Procurement, hanno presentato la propria offerta i seguenti operatori economici:

NUMERO PROTOCOLLO INFORMATICO	FORNITORE	Comune	Prov.
1749029516170	Edilscavi-Serioli srl	COSTA VOLPINO	BG
1749029410818	VEZZOLA S.p.A.	LONATO DEL GARDA	BS
1749029009774	IMPRESA ILET SRL	BERGAMO	BG

1749023413652	AB Arcese s.r.l.	ALATRI	FR
1749023303989	Lanzetti Domenico srl	CETO	BS
1749020667555	GIUDICI S.P.A.	ROGNO	BG
1748967810245	F.LLI TRENTINI SRL	CORTENO GOLGI	BS
1748961348070	MAR COSTRUZIONI SRL	SANTA MARIA CAPUA VETERE	CE
1748956976325	Consorzio ConCoS Soc Coop Società Benefit	SANTARCANGELO DI ROMAGNA	RN
1748946323300	OLLI SCAVI SRL	PEZZAZE	BS
1748939386199	SELVA MERCURIO SRL	COMO	CO
1748682425986	APPALTI TINAGLIA SRL	FAVARA	AG
1748676532684	RNC WEBBUILDING SRLS	GALLARATE	VA
1748622248417	R.S.C. Appalti Sud S.r.l.	CANCELLO ED ARNONE	CE
1748615108064	PIETRINI S.R.L.	ESINE	BS
1747929660671	PERDIPIU' SRL	PALERMO	PA

Come disciplinato ai paragrafi n. 20 e 21 del Bando di gara, l'Autorità di gara ritiene procedere alle operazioni di gara mediante applicazione della modalità dell'inversione procedimentale ai sensi del comma 3 dell'art. 107 del D.Lgs. n. 36/2023.

Verificate le firme digitali e constatato che nella busta telematica amministrativa gli operatori economici hanno dichiarato di accettare integralmente la documentazione di gara, i relativi allegati e tutti i termini e le condizioni ivi previste, si procede ad aprire la busta telematica "Offerta economica". L'Autorità di gara attiva la funzionalità di apertura delle offerte economiche, controlla la sussistenza dell'indicazione degli oneri di sicurezza e del costo della manodopera, la presenza del Modello Offerta economica correttamente firmato e compilato, e la corrispondenza del ribasso inserito in Sintel con quello indicato nel Modello Offerta economica.

I ribassi offerti dagli operatori economici sono i seguenti:

<b>FORNITORE</b>	<b>RIBASSO OFFERTO</b>
Edilscavi-Serioli srl	2,86000%
VEZZOLA S.p.A.	4,68000%
IMPRESA ILET SRL	12,45000%
AB Arcese s.r.l.	8,33000%
Lanzetti Domenico srl	6,21000%
GIUDICI S.P.A.	6,95000%
F.LLI TRENTINI SRL	7,01000%
MAR COSTRUZIONI SRL	13,38900%
Consorzio ConCoS Soc Coop Società Benefit	4,80000%
OLLI SCAVI SRL	6,20000%
SELVA MERCURIO SRL	14,76500%
APPALTI TINAGLIA SRL	12,22100%
RNC WEBBUILDING SRLS	14,42900%
R.S.C. Appalti Sud S.r.l.	13,89100%
PIETRINI S.R.L.	4,00000%
PERDIPIU' SRL	13,84000%

Dato atto che, in base al calcolo per l'individuazione della soglia di anomalia (Metodo A di cui all'allegato II.2 e art. 54 del D.Lgs. 36/2023), la soglia di anomalia è pari a 10,64201%, e poiché nel bando di gara (capitolo 22) è prevista l'esclusione automatica delle offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla suddetta soglia, come disciplinato dall'art. 54 comma 1 del D.Lgs. 36/2023, i seguenti

operatori economici, che hanno presentato un'offerta superiore a tale soglia, vengono esclusi automaticamente:

<b>FORNITORE</b>	<b>RIBASSO OFFERTO</b>	
SELVA MERCURIO SRL	14,76500%	ANOMALA
RNC WEBUILDING SRLS	14,42900%	ANOMALA
R.S.C. Appalti Sud S.r.l.	13,89100%	ANOMALA
PERDIPIU' SRL	13,84000%	ANOMALA
MAR COSTRUZIONI SRL	13,38900%	ANOMALA
IMPRESA ILET SRL	12,45000%	ANOMALA
APPALTI TINAGLIA SRL	12,22100%	ANOMALA

Pertanto l'Autorità di gara determina la graduatoria provvisoria come da prospetto che segue:

<b>POSIZIONE</b>	<b>FORNITORE</b>	<b>RIBASSO OFFERTO</b>
1	AB Arcese s.r.l.	8,33000%
2	F.LLI TRENTINI SRL	7,01000%
3	GIUDICI S.P.A.	6,95000%
4	Lanzetti Domenico srl	6,21000%
5	OLLI SCAVI SRL	6,20000%
6	Consorzio ConCoS Soc Coop Società Benefit	4,80000%
7	VEZZOLA S.p.A.	4,68000%
8	PIETRINI S.R.L.	4,00000%
9	Edilscavi-Serioli srl	2,86000%

Dunque, primo classificato risulta essere l'operatore economico AB ARCESE SRL (C.F. e P.IVA 02481590608), con sede in Via Corvine 10, 03011 Alatri (FR), che ha offerto un ribasso del 8,33%. Come stabilito dal paragrafo 20 del Bando di gara, l'Autorità di gara procede ad aprire la busta amministrativa degli operatori economici primo classificato (AB ARCESE SRL) e secondo classificato (F.LLI TRENTINI SRL);

Aperta la documentazione amministrativa, l'Autorità di gara ne costata la correttezza e completezza.

Per quanto sopra, l'Autorità di gara:

- propone l'aggiudicazione al concorrente primo classificato AB ARCESE SRL (C.F. e P.IVA 02481590608), con sede in Via Corvine 10, 03011 Alatri (FR), che ha offerto un ribasso pari al 8,33%, e quindi un importo ribassato di € 307.963,43 (di cui € 48.283,99 quali costi della manodopera ed € 6.000,00 quali oneri propri della sicurezza aziendali), più oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 4.084,39, per un importo contrattuale complessivo pari a € 312.047,82 oltre IVA;
- demanda al RUP l'eventuale verifica dell'equivalenza delle tutele del CCNL applicato dall'aggiudicatario, nel caso tale contratto sia diverso rispetto a quello indicato dall'Amministrazione negli atti di gara, ai sensi dell'art. 11, comma 4, del D.Lgs. n. 36/2023.

Alle ore 12:00 si chiude la seduta.

Letto confermato e sottoscritto

*Gianluca Guizzardi*

*Autorità di gara - Responsabile del Procedimento di gara*

## *I TESTIMONI*

*Piermario Arrighini*

*Stefano Bassi*